



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ  
Ταχ. Δ/ση: Λ. Κύπρου 68, ΤΚ 16452  
Τηλ. Κέντρο: 213.2018700

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

**Ο Δήμαρχος Ελληνικού - Αργυρούπολης προκηρύσσει ότι:**

Στις **19 Ιουνίου 2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης την **10:00 π.μ** ,στο Δημοτικό Ωδείο Ελληνικού – Αργυρούπολης "Γιώργος Μιχαλακάας" στο χώρο του Δημοτικού Συμβουλίου (επί της Λ. Κύπρου 97, Αργυρούπολη ) και ενώπιον της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών θα διεξαχθεί, **ΦΑΝΕΡΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ** σύμφωνα με την υπ' αρ. 158/2024 απόφαση της Δ.Ε. , για την ανάδειξη αναδόχου προκειμένου να αξιοποιήσει ακίνητο – κυλικείο , ιδιοκτησίας του Δήμου με μίσθωση, το οποίο βρίσκεται εντός του πάρκου Αφροδίτης και ειδικότερα μεταξύ των οδών Κύπρου, Αφροδίτης & Αναστάσεως και το οποίο αποτελείται από ένα ισόγειο κτίσμα συνολικής επιφάνειας 33,00τ.μ., (διαστάσεων 3,00μ. Χ 11,00μ.), μέγιστου ύψους τεσσάρων (4) μέτρων συμπεριλαμβανομένης και της στέγης, με έμπροσθεν χώρο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων 44,00τμ. **Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) έτη.** Θα αρχίζει από την ημερομηνία πλήρους εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των εργασιών επισκευής και ανακαίνισης. Ως ελάχιστο όριο τις πρώτης προσφοράς για το προτεινόμενο μηνιαίο μίσθωμα είναι το ποσό των τριακοσίων τριών ευρώ **(303,00€)**. Οι ενδιαφερόμενοι για να συμμετέχουν στον διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν μαζί με την προσφορά τους Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής όπου θα έχει εκδοθεί από αναγνωρισμένη Τράπεζα ή από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ίση με το ποσό των τριακοσίων εξήντα τριών ευρώ & εξήντα λεπτών **363,60€** Τα δικαιολογητικά συμμετοχής στη δημοπρασία αναφέρονται αναλυτικά στο τεύχος της προκήρυξης . Πληροφορίες και αντίγραφο της προκήρυξης, παρέχονται από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, (Λ. Κύπρου 68 στην Αργυρούπολη ). Αρμόδια υπάλληλος Σιγάλα Ευαγγελία, τηλέφωνο:213.2018.776, email: [akinita@elliniko-argyroupoli.gr](mailto:akinita@elliniko-argyroupoli.gr)

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ**